

#22143



## Современная студия в районе Айос Афанасиос

€260,000 + НДС

 Agios Athanasios, Limassol

На продажу по предварительному плану предлагается эта современная студия, которая представляет собой выгодную инвестиционную возможность в престижном районе Айос Афанасий. Апартамент расположен на первом этаже четырехэтажного здания с лифтом, и включает 41,1 м<sup>2</sup> продуманного внутреннего пространства. Планировка студии — открытая, есть одна стильная ванная комната. По желанию доступны пакеты мебели, которые можно подобрать под ваши потребности и предпочтения.

Квартира будет частью охраняемого, закрытого комплекса с несколькими удобствами для комфортной жизни, включая общий бассейн и тренажерный зал для жителей. Здание спроектировано с учетом энергоэффективности, имеет энергетический класс А и планируется к завершению в 2028 году.

Айос Афанасий — популярный и развивающийся район, известный своей безопасной средой и легким доступом к повседневным удобствам. Здесь сочетание спокойствия и удобства: рядом магазины,

Спальни

 **Студия**

Ванные комнаты

 **1**

Общая площадь

 **41.1 м<sup>2</sup>**

Рейтинг  
энергоэффективности

 **A**

